

# THE EU PARLIAMENT AND THE EUROPEAN DISTRICT

TOWARDS A *SUSTAINABLE*  
URBAN REGENERATION PROJECT

**EXHIBITION**  
**perspective.brussels**  
**rue de Namur 59, Brussels**  
**from 10/3 until 24/4**  
**vernissage 9/3 at 17h**

STUDENTS' WORK FROM THE SUSTAINABLE URBAN DESIGN STUDIO,  
MSC IN ARCHITECTURAL ENGINEERING, BRUFACE (ULB+VUB) PROGRAM, 2022-23

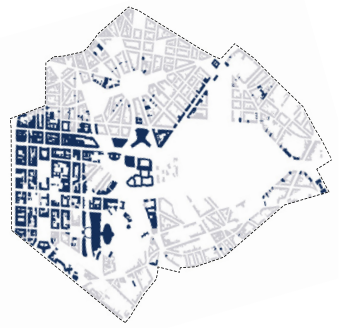
The European district suffers today from multiple challenges: mono-functionally as a largely offices area, serious lack of housing and amenities, tremendous mobility (mainly car-based) pressure, high environmental stress (Urban heat island, lack of green spaces), and poor-quality public spaces, etc. The regional ambition is to re-develop the EU district as a sustainable, mixed-use area with a new balance between residential, cultural, and office spaces. The EU parliament's ambition is to retrofit the EU parliament as one of the most state-of-the-art exemplar of sustainable architecture. Taking both the challenges and the opportunities and ambitions as the premise, the goal of this year's sustainable urban design studio (SUDS) is:

A Sustainable mixed-use regeneration of European District that integrates programmatic mixity (EU institutions, housing, offices, economic & cultural activities), accessibility (emphasis on soft mobility), and environmental quality (high-quality public and green spaces, NBS and green infrastructure to buffer extreme weather conditions).

With this goal, the students were asked to develop a VISION of the European District of the Future and a master plan / urban design framework that provides response to transitioning the existing area towards sustainable regeneration that addresses the following questions:

- What is the role of European institutions in the district's regeneration? And more specifically, with respect to EU parliament: How to represent democracy?
- How to design a "circular" reconversion of the existing buildings and infrastructures that reduces demolition/waste while reintegrating the mix (housing, services, and public facilities) and a variety of housing?
- How to address the mobility and environmental challenges: a co2- and energy neutral district? A green park with high quality public space district? A (almost) car-free, pedestrian / soft mobility district?
- How to maximize in an innovative manner the permeable surfaces, increase green infrastructure with Nature-based solutions that connect with the larger landscape network?

Responding to these goals and questions, the SUDS students worked in groups to make analysis and visions in the form of master plans at two scales: the wider perimeter of the EU district(s), and a smaller perimeter comprising the area around the European Parliament building. These analysis and master plans propose alternative visions and strategies, which are aptly named: Towards an urban EU campus; EU VALLEY; AGORAS; RECONNECT EU; RECLAIM. They are exhibited here to underpin the debate towards developing a shared vision and regeneration project for the sustainable future of the EU District.



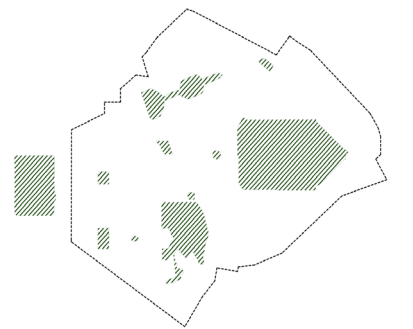
Monofunctional office district



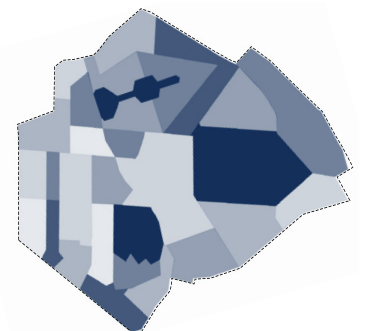
Non Accessible EU buildings



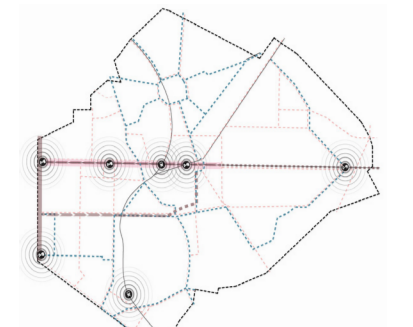
Rupture urban fabric



Missing green links



Permeability map



Mobility map



Missed opportunities map

# THE EU PARLIAMENT AND THE EUROPEAN DISTRICT

TOWARDS A *SUSTAINABLE*  
URBAN REGENERATION PROJECT

**EXHIBITION**  
**perspective.brussels**  
**rue de Namur 59, Brussels**  
**from 10/3 until 24/4**  
**vernissage 9/3 at 17h**

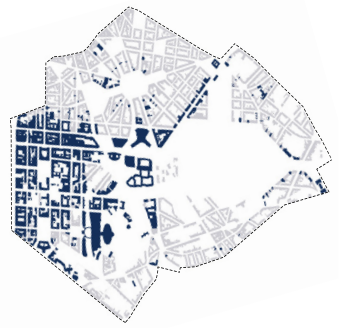
PROJETS D'ÉTUDIANT.E.S DE L'ATELIER DE PROJET "SUSTAINABLE URBAN DESIGN" (SUDS),  
MSC EN ARCHITECTURAL ENGINEERING, PROGRAMME BRUFACE (ULB+VUB), 2022-23

Le quartier européen souffre aujourd'hui de multiples défis : monofonctionnalité d'une zone essentiellement constituée de bureaux, manque criant de logements et d'équipements, pression énorme sur la mobilité (principalement basée sur la voiture), stress environnemental élevé (îlot de chaleur urbain, manque d'espaces verts), espaces publics de mauvaise qualité, etc. L'ambition régionale est de redévelopper le quartier de l'UE en tant que zone durable à usage mixte, avec un nouvel équilibre entre les espaces résidentiels, culturels et de bureaux. L'ambition du Parlement européen est de réaménager le Parlement européen pour en faire l'un des exemples le plus actuel d'architecture durable.

En partant de ces défis, ces opportunités et ambitions, l'objectif de l'atelier de projet urbain (SUDS) de cette année est le suivant : une régénération durable et polyvalente du quartier européen qui intègre plus de mixité programmatique (entre institutions européennes, logements, bureaux, activités économiques et culturelles), l'accessibilité (avec un accent mis sur la mobilité douce) et la qualité environnementale (avec des espaces publics et verts de haute qualité, intégrant des *Nature Based Solutions* (NBS) et infrastructure verte pour faire face aux conditions climatiques extrêmes). Dans ce but, les étudiants ont été invités à développer une VISION du quartier européen du futur et un plan directeur / masterplan qui fournit une réponse à la transition de cette zone vers une régénération durable qui répond aux questions suivantes :

- Quel est le rôle des institutions européennes dans la régénération du quartier ? Et plus particulièrement, en ce qui concerne le Parlement européen : Comment représenter la démocratie dans les espaces urbains ?
- Comment concevoir une reconversion "circulaire" des bâtiments et infrastructures existants qui réduit les démolitions (et les déchets) tout en réintégrant la mixité (logements, services et équipements publics) et une variété de logements ?
- Comment relever les défis de la mobilité et de l'environnement : un quartier neutre en CO2 et en énergie ? Un quartier vert avec des espaces publics de grande qualité ?
- Comment maximiser de manière innovante les surfaces perméables, augmenter l'infrastructure verte avec des NBS qui se connectent au réseau paysager plus large ?

En réponse à ces objectifs et questions, les étudiant.e.s du SUDS ont travaillé en groupes pour faire des analyses et des visions sous forme de plans directeurs à deux échelles : le périmètre plus large du quartier des institutions européennes, et un périmètre plus petit comprenant la zone autour du bâtiment du Parlement EU. Ces analyses et ces plans directeurs proposent des visions et des stratégies alternatives, qui sont judicieusement nommées : Vers un campus urbain de l'UE ; EU VALLEY ; AGORAS ; RECONNECT EU ; RECLAIM. Ils sont exposés ici pour étayer le débat visant à développer une vision et un projet de régénération pour l'avenir durable du quartier de l'UE.



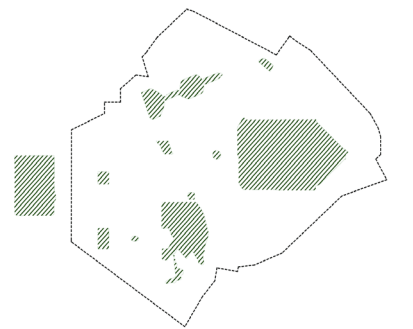
Monofunctional office district



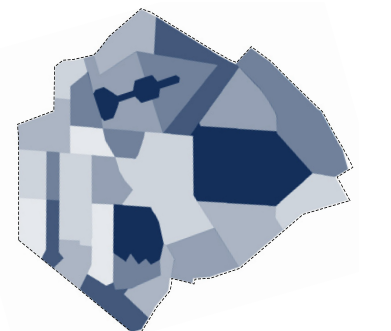
Non Accessible EU buildings



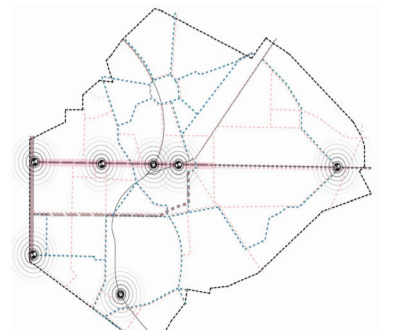
Rupture urban fabric



Missing green links



Permeability map



Mobility map



Missed opportunities map

# THE EU PARLIAMENT AND THE EUROPEAN DISTRICT

TOWARDS A *SUSTAINABLE*  
URBAN REGENERATION PROJECT

**EXHIBITION**  
**perspective.brussels**  
**rue de Namur 59, Brussels**  
**from 10/3 until 24/4**  
**vernissage 9/3 at 17h**

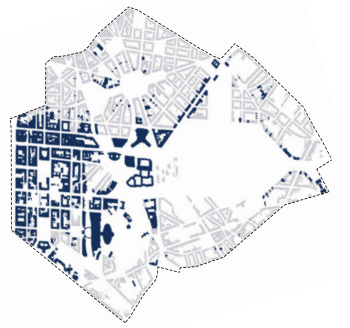
WERK VAN STUDENTEN UIT DE "SUSTAINABLE URBAN DESIGN STUDIO" (SUDS),  
MSC IN ARCHITECTURAL ENGINEERING, BRUFACE (VUB+ULB) PROGRAMMA, 2022-23

De Europese wijk kampt vandaag met verschillende uitdagingen: een grotendeels monofunctioneel kantoorgebied, een ernstig gebrek aan woningen en voorzieningen, een enorme mobiliteitsdruk (vooral van auto's), een hoge milieubelasting (stedelijk hitte-eiland, gebrek aan groene ruimten), weinig kwalitatieve openbare ruimten, enz. De regionale ambitie is om de EU-wijk tot een duurzaam, gemengd gebied met een nieuw evenwicht tussen wonen, cultuur en kantoren te herontwikkelen. Het EU-parlement zou tot een van de modernste voorbeelden van duurzame architectuur kunnen omgevormd worden. Uitgaande van zowel de uitdagingen als de kansen en ambities, is het doel van de sustainable urban design studio (SUDS) van dit jaar: een duurzame Europese wijk dat een programmatische mix (EU-instellingen, huisvesting, kantoren, economische & culturele activiteiten), toegankelijkheid (nadruk op zachte mobiliteit), en milieukwaliteit (openbare en groene ruimtes van hoge kwaliteit, NBS en groene infrastructuur om extreme weersomstandigheden op te vangen) integreert.

Met dit doel voor ogen werd de studenten gevraagd een VISIE en een stedenbouwkundig kader voor de Europese wijk van de toekomst te ontwikkelen dat een antwoord biedt op de overgang van het bestaande gebied naar duurzame regeneratie, waarbij de volgende vragen aan bod komen:

- Wat is de rol van de Europese instellingen in de regeneratie van de wijk? En meer specifiek, met betrekking tot het EU-parlement: hoe wordt de democratie vertegenwoordigd?
- Hoe wordt een "circulaire" reconversie van de bestaande gebouwen en infrastructuur ontworpen die sloop/afval vermindert en tegelijkertijd de mix (woningen, diensten en openbare voorzieningen) en een verscheidenheid aan woningen opnieuw integreert?
- Hoe de mobiliteits- en milieu-uitdagingen aanpakken? Een co2- en energieneutrale wijk? Een groen park met hoogwaardige openbare ruimte? Een (bijna) autovrije, voetgangers- / zachte mobiliteitswijk?
- Hoe kunnen we op een innovatieve manier de waterdoorlatende oppervlakten maximaliseren, de groene infrastructuur uitbreiden met 'nature based solutions' die aansluiten op het grotere landschapsnetwerk?

In antwoord op deze doelstellingen en vragen hebben de SUDS-studenten in groep aan analyses en visies in de vorm van masterplannen op twee schalen gewerkt: het groter gebied van de EU-wijken en de onmiddellijke omgeving van het Europees Parlement. In deze analyses en masterplannen worden alternatieve visies en strategieën voorgesteld, die toepasselijke namen dragen: Towards an urban EU campus; EU VALLEY; AGORAS; RECONNECT EU; RECLAIM. Ze worden hier tentoongesteld ter ondersteuning van het debat over de ontwikkeling van een gezamenlijke visie en een regeneratieproject voor de duurzame toekomst van het EU-district.



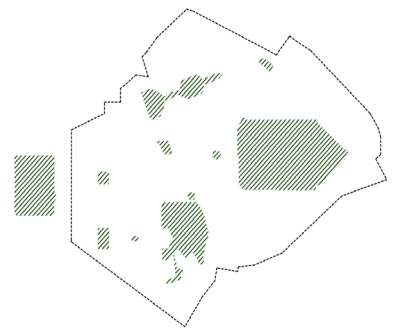
Monofunctional office district



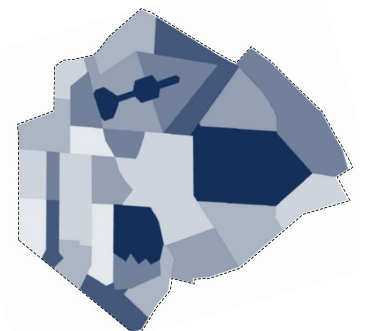
Non Accessible EU buildings



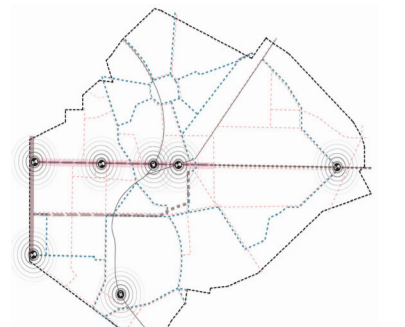
Rupture urban fabric



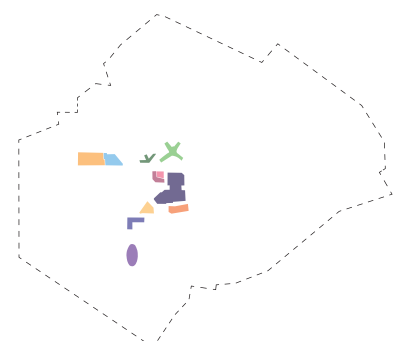
Missing green links



Permeability map



Mobility map



Missed opportunities map